

**RAPORT Z PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
NAD PROJEKTEM ZINTEGROWANEGO PLANU INWESTYCYJNEGO
GMINY JEZIORANY DLA TERENU POŁOŻONEGO
W OBRĘBIE PISZEWO – DZIAŁKA NR 92/1**

1. Podstawa formalno-prawna

Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad aktami planowania przestrzennego to jeden z obligatoryjnych etapów procedury planistycznej. Tryb i zakres konsultacji określają art. 8g, 8h, 8i, 8j, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). W przypadku zintegrowanego planu inwestycyjnego, który jest szczególną formą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podstawę prawną przeprowadzenia konsultacji społecznych stanowi art. 37ec ust 2 pkt 4 lit. d wyżej wymienionej ustawy.

2. Przebieg konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne nad zintegrowanym planem inwestycyjnym gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, były realizowane poprzez zbieranie uwag do ww. planu i prognozy w dniach od 25.09.2025 r. do 17.10.2025 r.

Dodatkowo:

- upubliczniono wniosek o sporządzenie zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 wraz ze złożonym projektem planu na stronie internetowej BIP gminy Jeziorany,
- upubliczniono projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko po zakończeniu negocjacji w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej, oraz po wprowadzeniu zmian wynikających z tych negocjacji,
- upubliczniono projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko po zakończeniu opinii i uzgodnień oraz konsultacji społecznych oraz po uwzględnieniu nadesłanych uwag.

Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 ukazało się w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Jezioranach oraz na stronie internetowej BIP Gminy Jeziorany.

Z uwagi na fakt, że procedowany był plan miejscowy w formie zintegrowanego planu inwestycyjnego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioski do planu nie były zbierane.

W trakcie konsultacji społecznych nie wpłynęły uwagi oraz nikt nie zapoznawał się z projektem planu w siedzibie Urzędu Miejskiego w jezioranach.

3. Załączniki:

- 1) Protokół ze zbierania uwag do projektu planu
- 2) Wykaz uwag zgłoszony do projektu planu

BURMISTRZ JEZIORAN
Lukasz Szpara

Załącznik nr 1

do raportu z przebiegu konsultacji społecznych
nad projektem zintegrowanego planu
inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu
położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzono w dniu 20.10.2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jezioranach, przez Panią Grażynę Kubik – inspektora ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Podstawę prawną sporządzenia protokołu stanowi art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r., poz. 538).

Zgodnie z art. 37ec ust 2 pkt 4 lit. d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniach od 25.09.2025 r. do 17.10.2025 r., zbierane były uwagi do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko podlegającego konsultacjom społecznym.

W wyznaczonym i ogłoszonym publicznie terminie do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko nie została zgłoszona żadna uwaga.

Protokół zawiera 1 stronę

Jeziorany, dnia 20.10.2025 r.

INSPEKTOR
ds. planowania i zagospodarowania
przestrzennego

Grażyna Kubik

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Burmistrz Jezioran
S. / k
Łukasz Szpara

.....
(podpis Burmistrza)

Załącznik nr 2

do raportu z przebiegu konsultacji społecznych nad projektem zintegrowanego planu inwestycyjnego
gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1

WYKAZ UWAG

**zgłoszonych do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka
nr 92/1 podlegających konsultacjom społecznym**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego gminy Jeziorany dla terenu położonego w obrębie Piszewo – działka nr 92/1 podlegającego konsultacjom społecznym w dniach od 25.09.2025 r. do 17.10.2025 r. nie została zgłoszona żadna uwaga.

BURMISTRZ JEZIORAN

Lukasz Szpara

.....
(podpis Burmistrza)